






■お試しサテライトオフィスとして利用できる物件例

○県央エリア

令和3(2021)年3月29日時点



カテゴリ	写真	物件名	住所	アクセス	料金・利用可能時間	Wi-Fi	備考	URL	法人契約
コワーキングスペース		Leap8	栃木県宇都宮市戸祭町 2638-12	JR宇都宮駅 徒歩バス13分	<ul style="list-style-type: none"> ■平日10時～18時 (土日祝定休) ■法人登記なし (1人あたり) 18,000 円/月、入会金5,000 円、保証金10,000円 ■法人登記あり(1人 あたり) 28,000円/月、 入会金30,000円、 保証金30,000円 	○	—	https://www.leap8.net/	○
コワーキングスペース		HOTTAN	栃木県宇都宮市千波町 17-11 SOCO 2・3F	JR宇都宮駅 徒歩10分	<ul style="list-style-type: none"> ■前日9時～19時 定休日 火・金・日曜 日 及び 夏期休暇・年 末年始休暇 ■個人利用15,000円～ ■法人利用35,000円～ (3名以上の場合追加料 金15,000円/人) 	○	—	https://socoarea.jp/HOTTAN/	○
コワーキングスペース レンタルオフィス		MUSASHI BASE 二荒	栃木県宇都宮市二荒町 5-7	JR宇都宮駅 徒歩12分	<ul style="list-style-type: none"> ■フリースペース 9時～22時 ■オフィススペース 24時間 ■会員登録料 3,000円 ■月額 3,000円 	○	—	https://www.musashi-m3.com/share	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		ホテルマイステイズ宇都宮	栃木県宇都宮市東宿郷 2丁目4-1	JR宇都宮駅 徒歩5分	30泊以上/6,600円(税 込・一泊あたり)	○	掲載のイメージ写真はあくまで イメージであり、実際の施設と 異なる場合があります。 宿泊の際のお支払いは事前の銀 行振り込みにてお願いいたしま す。	https://www.mystays.com/hotel-mystays-utsunomiya-tochigi/	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		宇都宮東ホテル	栃木県宇都宮市東宿郷 1-5-3	JR宇都宮駅東口 徒歩5分	約150,000～180,000円/ 月(シングルルームの 種類及び朝食付きか否 かで料金が異なります)	○	—	https://www.higashi-hotel.co.jp/	○

勤務兼宿泊施設 (ホテル)		サン・ロイヤル宇都宮	栃木県宇都宮市南大通り4-7-8	JR宇都宮駅 徒歩6分	詳細はURL先参照	○	—	https://hotel-sunroyal.jp/utsunomiya/	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		アパホテル 宇都宮駅前	栃木県宇都宮市東宿郷2丁目4-4	JR宇都宮駅 徒歩3分	詳細はURL先参照	○	—	https://www.apahotel.com/hotel/shutoken/utsunomiya-ekimae/	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		スマイルホテル 宇都宮西口駅前	栃木県宇都宮市駅前通り3丁目4-9	JR宇都宮駅 徒歩3分	約150,000-20,0000円/月 (時期によって変動)	○	—	https://smile-hotels.com/hotels/show/utsunomiyanihiguchiekimae	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		ホテルサンシャイン 宇都宮	栃木県宇都宮市東宿郷2-3-3	JR宇都宮駅 徒歩3分	詳細はURL先参照	○	—	https://www.hs-utsunomiya.com/	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		ホテル東日本宇都宮	栃木県宇都宮市上大曾町492-1	宇都宮駅 車10分	詳細はURL先参照	○	—	https://www.hotelhigashinihon.com/	○
勤務兼宿泊施設 (ウィークリーマンション)		メゾン・ド・エスト1	栃木県宇都宮市元今泉1丁目7-31	JR宇都宮駅 徒歩5分	98,000円/月~	○	—	https://www.sowshin.jp/room-est1/	○

勤務兼宿泊施設 (ホテル)		リッチモンドホテル 宇都宮駅前	栃木県宇都宮市駅前通 り3-5-12	JR宇都宮駅 徒歩2分	詳細はURL先参照	○	法人契約はご相談内容により検 討いたします。	https://richmondhotel.jp/utsunomiya/	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		リッチモンドホテル 宇都宮駅前アネックス	栃木県宇都宮市駅前通 り3-6-5	JR宇都宮駅 徒歩2分	詳細はURL先参照	○	法人契約はご相談内容により検 討いたします。	https://richmondhotel.jp/utsunomiya-annex/	○
勤務兼宿泊施設 (マンスリーマンション)		エスポワールハイツ	栃木県宇都宮市南大通 り2-6-5	JR宇都宮駅 徒歩6分	60,000円~/月	○	-	https://www.isocket.work/	○
勤務兼宿泊施設 (リノベーションホテル)		飯塚邸	栃木県那珂川町馬頭 360	宇都宮駅 車55分	18,000円/日～ (税抜)	○	一カ月以上の滞在であれば、予 約サイト金額よりも50%	https://iizukatei.ohtawaragi.co.jp/	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		J R 東日本ホテルメツ 宇都宮	栃木県宇都宮市川向町 1-2-3	JR宇都宮駅西口 徒歩1分	詳細はURL先参照	○	-	https://www.hotelmets.jp/utsunomiya/	○


○県西エリア

勤務兼宿泊施設 (ホテル)		小さなホテル 森のうた	栃木県日光市久次良町 100番地	JR日光駅 車8分	1日1,000円～	○	—	<a href="https://www.nikko.or.jp/morinou
ta/">https://www.nikko.or.jp/morinou ta/	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		ホテルファミテック 日光駅前	栃木県日光市松原町 263-1	東武日光駅 徒歩5分	詳細はURL先参照	○	料金は応相談です。	https://www.famitic-nikko.com/	○
勤務兼宿泊施設 (貸別荘)		ポーラーリゾート日光2	栃木県日光市稲荷町1- 687-1	東武日光駅 徒歩7分	一泊 19,000円～330,000円/ 月	○	—	<a href="https://www.aco.co.jp/id/65677.
html">https://www.aco.co.jp/id/65677. html	○
勤務兼宿泊施設 (民泊)		日光民宿 耕雲堂	栃木県日光市匠町7-8	日光駅 車7分	詳細はURL先参照	○	—	<a href="https://nikko149.wixsite.com/my
site">https://nikko149.wixsite.com/my site	○
勤務兼宿泊施設 (民泊)		Nikko One World House Segawa	栃木県日光市瀬川187	JR今市駅より徒歩12分/東 武下今市駅より徒歩12分/ 今市インターより車で5分	1泊3名様まで10000円 (金, 土12000円) 4名様～お1人様につき 2000円追加	○	チェックイン15時 チェックアウト11時	https://airbnb.com/h/segawa	○
勤務兼宿泊施設 (民泊)		Nikko One World House Hokka Hokka	栃木県日光市今市 440-1	JR今市駅より徒歩10分/東 武下今市駅より徒歩10分/ 今市インターより車で5分	1泊3名様まで10000円 (金, 土12000円) 4名様～お1人様につき 2000円追加	○	チェックイン15時 チェックアウト11時	https://airbnb.com/h/hokkahokka	○

勤務兼宿泊施設 (民泊)		Nikko One World House Imaichi Stay	栃木県日光市今市 391-6	JR今市駅より徒歩5分/東武 下今市駅より徒歩12分/今 市インターより車で5分	1泊3名様まで12000円 (金, 土14000円) 4名様～お1人様につき 2000円追加	○	チェックイン15時 チェックアウト10時	https://airbnb.com/h/imaichistay	○
勤務兼宿泊施設 (民泊)		Nikko One World House Nikko Honcho	栃木県日光市本町 7- 18	JR日光駅, 東武日光駅 よりバスで10分, バス 停 (10番) から徒歩5 分/日光インターから 車で10分	1泊3名様まで12000円 (金, 土14000円) 4名様～お1人様につき 2000円追加	○	チェックイン15時 チェックアウト11時	https://airbnb.com/h/nikkohoncho	○

○県北エリア

勤務兼宿泊施設 (コテージ)		ハートヒルズ	栃木県那須郡那須町高 久甲5825-1	JR那須塩原駅よりシャ トルバス35分	詳細はURL先参照	○	—	https://www.heart-hills.dog/	×
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		ホテルエピナール那須	栃木県那須郡那須町大 字高久丙1	JR那須塩原駅 シャトルバス30分 (要 予約)	詳細はURL先参照	○	—	https://www.epinard.jp/	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		ホテルタマノ	栃木県大田原市野崎2- 20-1	JR野崎駅 徒歩3分	詳細はURL先参照	○	—	https://www.floracion.co.jp/	○


勤務兼宿泊施設 (ホテル)		ホテルフロラシオン那須	栃木県那須郡那須町高久丙1796	JR那須塩原駅よりシャトルバス35分	詳細はURL先参照	○	—	https://www.floracion.co.jp/	○
------------------	---	-------------	------------------	--------------------	-----------	---	---	---	---

○県東エリア

勤務兼宿泊施設 (貸別荘)		ゲストハウスnobori	栃木県芳賀郡益子町益子4327	真岡鐵道益子駅から車10分	詳細はURL先参照	○	—	https://www.guesthouse-nobori.com/	○
勤務兼宿泊施設 (旅館)		扇屋旅館	栃木県真岡市田町3-6	真岡鐵道真岡駅 徒歩7分	詳細はURL先参照	○	料金は応相談です。	http://www.ougiyaryokan.com/index.html	○
勤務兼宿泊施設 (旅館)		こころ宿NAGOMI	栃木県芳賀郡茂木町木幡252	真岡鐵道益子駅から車8分 送迎あり	詳細はURL先参照	○	—	https://kokoroyado.com/	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		ビジネスホテルエンドレス	栃木県真岡市田町3-3	JR真岡駅 徒歩7分	詳細はURL先参照	○	料金は応相談です。	https://www.matsuyaryokan.co.jp/endless/index.html	○

勤務兼宿泊施設 (ホテル)		フェアフィールド・バイ・マ リオット・栃木もてぎ	栃木県芳賀郡茂木町大 字茂木1069	真岡鉄道茂木駅 車3分	詳細はURL先参照	○		https://www.marriott.co.jp/hotels/travel/ibrfi-fairfield-tochigi-motegi/	要問合せ
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		ホテルツインリンク	栃木県芳賀郡茂木町松 山120-1	真岡鉄道茂木駅 タクシー15分	詳細はURL先参照	○	時期によって変動しますので、 営業課：0285-64-0090までお問 い合わせください。	https://www.twinring.jp/hotel/twinring/	要問合せ
勤務兼宿泊施設 (旅館)		松屋旅館	栃木県真岡市田町2244	JR真岡駅 徒歩10分	詳細はURL先参照	○	—	https://www.matsuya-ryokan.co.jp/matsuya/index.html	○
勤務兼宿泊施設 (古民家)		古民家古木	栃木県芳賀郡益子町益 子3288	真岡鉄道益子駅 車7分	詳細はURL先参照	○	料金は応相談です。	http://mashiko-tougei-club.jp/stay.html	○

○県南エリア

コワーキングスペース		(株)都市住建 コワーキン グスペース	栃木県下都賀郡壬生町 幸町3-3-8	おもちゃのまち駅 徒歩7分	<ul style="list-style-type: none"> ■平日9:30-17:45 土日祝定休 ■12,000円/月 初回のみ契約手数料 12,000円 	○	—	https://toshi-jyukuken.jimdofree.com/コワーキングスペース/	○
------------	---	------------------------	-----------------------	------------------	---	---	---	---	---

レンタルオフィス		(株)都市住建 レンタルオフィス	栃木県下都賀郡壬生町幸町3-3-8	おもちゃのまち駅 徒歩7分	■10:00~21:30 ■66,300円/月 (保証金1か月、礼金1か月)	○	-	https://www.safety-life.or.jp/レンタルオフィス/	○
レンタルオフィス		LA PORTE	栃木県下野市石橋237-4	JR石橋駅 徒歩2分	24時間 20,000円~/月	○	-	https://golaporte.jp/index.html	○
コワーキングスペース		covo.1	栃木県下都賀郡壬生町壬生甲597-2	東部宇都宮線壬生駅 徒歩18分	10時~17時 企業ユーザー100,000円	○	-	http://covo.uno/	○
勤務兼宿泊施設 (ホテル)		ホテルサンルート栃木	栃木県栃木市万町16-1	栃木駅 徒歩21分	6,980円/日	○	-	https://www.sunroute.jp/HotelInfo/kanto/tochigi/index.html	○
勤務兼宿泊施設 (マンスリーマンション)		カッスル菊衛	栃木県足利市伊勢南町10-6	足利市駅 徒歩3分	69,000円/月~	○	-	https://www.monthly-mansion.com/detail/?bukken_no=66518	○
勤務兼宿泊施設 (マンスリーマンション)		メゾンドヴェール	栃木県足利市田中町	足利市駅 徒歩5分	69,000円/月~	○	-	https://www.monthly-mansion.com/detail/?bukken_no=65969	○

勤務兼宿泊施設 (マンスリーマンション)		アゼリアコート	栃木県足利市緑町2丁目12-16	足利市駅 徒歩23分	69,000円/月～	○	-	https://www.monthly-mansion.com/detail/?bukken_no=131447	○
勤務兼宿泊施設 (民泊)		民泊 尾瀬Ⅰ・Ⅱ	栃木県下都賀郡壬生町幸町3-3-8	おもちゃのまち駅 徒歩7分	詳細はURL先参照	○	-	https://www.safety-life.or.jp/%E6%B0%91%E6%B3%8A-%E5%B0%BE%E7%80%AC/	○
勤務兼宿泊施設 (マンスリーアパート)		AMBITION Hana105号室	栃木県小山市大字大行寺1002-4	小山駅 徒歩23分	75,000円/月～	○	-	http://www.ambition.house/detail/3546/BRent/1259580000210	○
勤務兼宿泊施設 (ゲストハウス)		GUESTHOUSE わ家	栃木県足利市雪輪町2435	足利駅 徒歩8分	81,510円～/月	○	-	https://ashikaga-guesthouse-waya.studio.site/	○
勤務兼宿泊施設 (ゲストハウス)		LA PORTE 倭	栃木県栃木市倭町6-20 LA PORTE 倭 4F	JR栃木駅 徒歩16分	詳細はURL先参照	○	ご予約状況の都合により、3月末までご利用いただけます。	https://guesthouse-la-porte.business.site/	○
勤務兼宿泊施設 (マンスリーマンション)		ホームメイトウィークリー・マンスリー小山	栃木県小山市駅東通り2丁目8-1	小山駅 徒歩8分	2,150円/日 67,500円/月	×	-	http://www.ooisokaihatsu.co.jp/monthly/12	○